



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α' ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΠΔΕ
ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Τ.Π.Α.

Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο
Να διατηρηθεί μέχρι: Τροποποίησης
Βαθμός Προτεραιότητας:
ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ
Μαρούσι, 13-10-2022
Αρ. Πρωτ.: 125819/Β9/Φ27/600

Ταχ. Δ/ση: Αν. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη: 15180 – Μαρούσι
Ιστοσελίδα: www.minedu.gov.gr
Πληροφορίες: Ανδρομάχη Φραγγατζή
Ηλ. Ταχυδρομείο pde@minedu.gov.gr,
afrangatz@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο: 2103443112, 2103442408

ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΓΟΡΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΣΤΗ ΖΑΚΥΝΘΟ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΚΑΛΥΦΘΟΥΝ ΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 50 ΤΟΥ Π.Δ. 715/1979.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 50 του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» όπως ισχύει.
2. Την παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 1041/1980 (ΦΕΚ Α 75), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 2753/1999 (ΦΕΚ Α 249) «Διενέργεια εκτιμήσεων υπό του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών» και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4009/2011 (ΦΕΚ Α 195) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» όπως ισχύει.
4. Την παρ. Γ' του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α 107) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α 143) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το άρθρο 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα»
7. Το Π.Δ. 123/2016 (ΦΕΚ Α 208) «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων»
8. Το Π.Δ. 142/2017 (ΦΕΚ Α 181), «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών»
9. Το Π.Δ. 147/2017 (ΦΕΚ Α 192), «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
10. Το Π. Δ. 18/2018 (ΦΕΚ 31, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων»

11. Την υπό στοιχεία Υ70/30-10-2020 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Θεόδωρο Σκυλακάκη» (Β' 4805)»
12. Το Π.Δ. 81/2019 (ΦΕΚ 119, τ.Α') «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους- Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων»
13. Το Π. Δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121)».
14. Την υπ' αρ. 51875/7.5.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Ιωάννη Τσακίρη» (Β' 1867)».
15. Το με ΑΠ: ΔΟ2/4294/29-10-2021 έγγραφο με τα συνημμένα σε αυτό, του Ιόνιου Πανεπιστημίου.
16. Το Απόσπασμα Πρακτικών της 26ης Συνεδρίασης 19-05-2021 της Συγκλήτου του Ιονίου Πανεπιστημίου (ΑΔΑ: ΩΘΦΛ46Ψ8ΝΨ-4ΛΥ).
17. Το Απόσπασμα Πρακτικών της 11ης Συνεδρίασης 21-12-2020 της Συγκλήτου του Ιονίου Πανεπιστημίου.
18. Το υπ' αριθμ. 74/17-3-21 σχετικό έγγραφο για αγορά ακινήτου της Ιεράς Μητροπόλεως Ζακύνθου προς τον κ. Ανδρέα Φλώρο, Πρύτανη του Ιονίου Πανεπιστημίου.
19. Την Τεχνική Έκθεση από τον Φεβρουάριο του 2021 του πολιτικού μηχανικού Διονύσιου Μπόνικου.
20. Το υπ' αριθμ. 690/2021/19-3-2021 έγγραφο με θέμα "Έπιτρεπόμενες χρήσεις γης" της Δ/σης Πολεοδομίας, τμήμα Πολ. Εφαρμογών.
21. Την από 01-03-2021 Έκθεση Εκτίμησης βάσει της παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 1041/1980 όπως ισχύει, από την ορκωτή εκτιμήτρια κ. Αφροδίτη Π. Φεραδούρου του Μητρώου Πιστοποιημένων Εκτιμητών με αρ. 330.
22. Την από 13-10-2021 Έκθεση της Επιτροπής (του αρθ. 52, παρ.2 του ΠΔ715/79) για την διαπίστωση της καταλληλότητας του ακινήτου για την ανέγερση κτηρίου της φοιτητικής εστίας του Ιονίου Πανεπιστημίου στη Ζάκυνθο.
23. Το Απόσπασμα πρακτικών της 13^{ης} /2021 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΖ με το οποίο γίνεται αποδεκτό το αίτημα του Ιονίου Πανεπιστημίου για σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης στη θέση "Καλλιτέρο".
24. Το Απόσπασμα Πρακτικών της 29ης Συνεδρίασης 24-06-2021 της Συγκλήτου του Ιονίου Πανεπιστημίου(ΑΔΑ: 971Μ46Ψ8ΝΨ-ΕΝ2) με θέματα Οικονομικής Διαχείρισης.
25. Την υπ' αριθ. 147927/Β9/Φ33/619/17-11-2021 (ΑΔΑ: 9Ξ5946ΜΤΛΗ-ΦΤΞ) Απόφαση Ένταξης στο ΤΠΑ του ΥΠΑΙΘ του έργου με ΜΙS 5149582.
26. Το έργο της Συλλογικής Απόφασης (ΣΑ) ΝΑ346 αρμοδιότητας του ΥΠΑΙΘ με κωδικό 2021ΝΑ34600427, ΜΙS 5149582, τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΤΗ ΖΑΚΥΝΘΟ(Π.Κ. 2020ΣΕ04600109)» με προϋπολογισμό ύψους 220.000,00€ και φορέα υλοποίησης το Ιόνιο Πανεπιστήμιο.
27. Την υπ' αριθμ. Φ1/Γ/020/6298/Β1/19-01-2022 εισήγηση του αρ. 24 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α 143) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, της ΓΔΟΥ του ΥΠΑΙΘ.

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Εγκρίνουμε την υπό στοιχεία 26^{ης}/19-05-2021(ΑΔΑ:ΩΘΦΛ46Ψ8ΝΨ-4ΛΥ) απόφαση της Συγκλήτου του Ιονίου Πανεπιστημίου με την οποία εγκρίθηκε η αγορά οικοπέδου παρακείμενου των εγκαταστάσεων του Τμήματος Περιβάλλοντος του Ιονίου Πανεπιστημίου, συνολικού εμβαδού 5.410,69τ.μ. για την ανέγερση φοιτητικής εστίας του Ιονίου Πανεπιστημίου στη Ζάκυνθο. Το εν λόγω οικόπεδο θα προκύψει από τη συνένωση δύο αυτοτελών όμορων οικοπέδων, ιδιοκτησίας της Ιεράς Μητροπόλεως Ζακύνθου παρακειμένων των εγκαταστάσεων του Τμήματος Περιβάλλοντος του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Η συνολική δαπάνη για την αναφερόμενη αγορά ύψους έως 197.000,00€ θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων και θα βαρύνει το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (Τ.Π.Α.) 2021-2025 του

ΥΠΑΙΘ και συγκεκριμένα τις πιστώσεις της ΣΑΝΑ346 και το έργο με κωδικό 2021ΝΑ34600427, ΜΙΣ 5149582 και τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΤΗ ΖΑΚΥΝΘΟ(Π.Κ. 2020ΣΕ04600109)».

Τα έξοδα μεταβίβασης του ακινήτου θα βαρύνουν τον πωλητή.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΙΡΗΣ

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γενικό Λογιστήριο του Κράτους
Δ/ση Επεξεργασίας Νομοθετικών &
Κανονιστικών Πράξεων – Τμήμα Γ'
Πανεπιστημίου 37, 10165 Αθήνα
2. Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων
Νίκης 5-7, 10180 Αθήνα
3. Ιόνιο Πανεπιστήμιο
Ιωάννη Θεοτόκη 72, 49132 Κέρκυρα
(ifigen@ionio.gr, mparan@ionio.gr)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ κ. Ν. ΚΕΡΑΜΕΩΣ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
Τμήμα Α' Κατάρτισης ΠΔΕ, Ενεργοποίησης και Αξιολόγησης ΤΠΑ
Τμήμα Β' Εκτέλεσης ΠΔΕ
Τμήμα Γ' Παρακολούθησης και Ελέγχου Έργων ΤΠΑ